

NOTE:
A NU SE MĂSURA PE PLANȘĂ!

DENUMIRE PROIECT:
CONSTRUIRE CASA UNIFAMILIALĂ CONF. REGIM DE ÎNĂLȚIME APROBAT PRIN PUZ, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, CARPORT, ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE, REALIZARE ACCESE

CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - IV
SUPRAFAȚA TERENULUI = 528 m²
ARIE CONSTRUITĂ LA SOL = 149,9
ARIE CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ = 284,4
POT_{max} = 28,33% (35% admis)
CUT_{max} = 0,48 (0,90 admis)
SUPRAFAȚA ZONA VERDE = 313,3 (89,2%) m²
30,00 = 88,1 mm

ADRESA:
**Mun. Timisoara, Zona Torontal,
jud. Timis, CF 448274**

PROIECTANT GENERAL:
GrayZone Studio s.r.l.

GRAYZONE
architecture + research

BENEFICIAR:

COORDONATOR PROIECT:
Arh. Domokos Attila

SEF PROIECT:
Arh. Domokos Attila

PROIECTAT:
Arh. Domokos Attila

DESEINAT:
Arh. Domokos Attila

PROIECT nr.: 013

Scara: 1:50

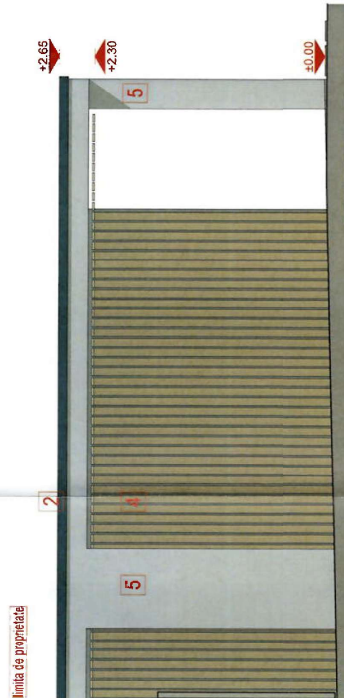
Dim. planșă: 420x287

Planșă: 17 din 26

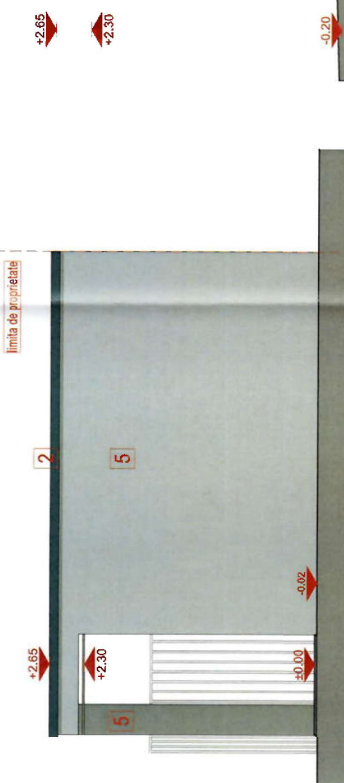
Data: 10/07/2025

**FATADELE CARPORT -
propus**

Faza | Planșă | Revizia
dtac/pt/A-13 - 00



F-06 Fatada Nord-Est carport

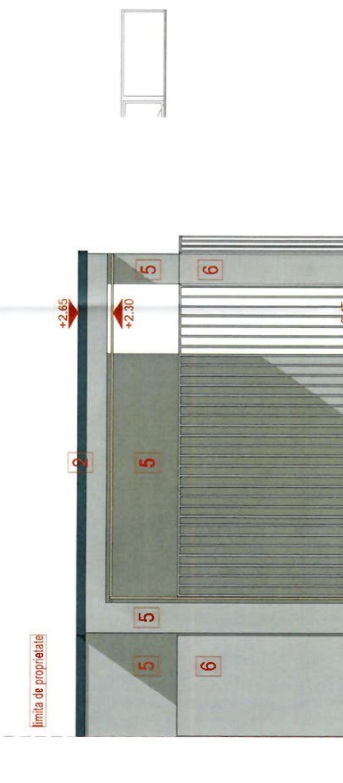


F-05 Fatada Sud-Vest carport

1. Tencuială decorativă, granulație TDS 2 mm, gri deschis – NCS S 1002-G
2. Tablă fălțuită, gri antracit – NCS S 7502-B
3. Tămplărie aluminiu, gri antracit – NCS S 7502-B, siciă triplu strat
4. Rîflej de lemn, băi transparent mat – NCS S 1515-Y10R
5. Beton aparent, tratat cu soluție impregnantă, aspect lemn poziționat vertical – NCS S 2002-R50B
6. Tablă perforată, goluri rotunde, gri antracit – NCS S 2002 - R503
7. Panouri fotovoltaice



F-08 Fatada Sud-Vest carport



F-07 Fatada Sud-Est carport

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
0885
Attila
DOMOKOS
Arhitect
cu drept de semnătură

JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCĂTIMBA
17-06-2026